PENGEMBANGAN STRATEGIS

PT Binusindo Energi Indonesia

Terminal Cadangan BBM (KOST), Desalinasi & Sentra Utilitas Terpadu

Inisiatif proyek strategis terminal tangki bahan bakar minyak dan pusat penyediaan utilitas mandiri guna menopang ketahanan logistik energi Indonesia Timur.

Nama Entitas Legal	**PT Binusindo Energi Indonesia**
Badan Usaha	**Perseroan Terbatas (Swasta Nasional)**
Zonasi Peruntukan di KIB	**Zona Energi & Logistik Maritim KIB**
Dasar Legalitas Lahan HPL	**Tercatat dalam Pengguna Lahan Dokumen RPJMD Perubahan NTT 2018–2023**
Kapasitas & Skala Fasilitas	**Cetak Biru Kupang Oil Storage Terminal (KOST) & Utilitas Air Bersih Industri**

I. Profil Investasi & Skala Operasional

PT Binusindo Energi Indonesia memprakarsai proyek strategis Kupang Oil Storage Terminal (KOST) di Kawasan Industri Bolok. Proyek ini diposisikan sebagai sentra penampungan dan distribusi bahan bakar minyak (BBM) serta penyedia infrastruktur utilitas kawasan, termasuk perencanaan fasilitas desalinasi air laut terpadu dan pasokan energi industri.

Keberadaan rencana terminal energi ini memanfaatkan letak geografis KIB yang sangat terlindung di perairan Selat Semau, menjadikannya lokasi ideal untuk sandar kapal tanker dan distribusi logistik energi ke seluruh kepulauan NTT dan negara tetangga Timor Leste.

II. Validasi Keandalan Infrastruktur di KIB

Keputusan penempatan operasional di Kawasan Industri Bolok didukung oleh kesiapan kawasan dalam menjamin kepastian utilitas dan efisiensi logistik berkelanjutan:

Konektivitas Dermaga Laut Dalam & Alur Pelayaran Alami

Perairan Bolok yang tenang dan memiliki kedalaman alami memungkinkan sandar kapal tanker minyak berbobot besar tanpa memerlukan pengerukan alur yang mahal.

Sentra Mandiri Utilitas Kawasan

Cetak biru integrasi fasilitas pengolahan air bersih dan cadangan energi di dalam kawasan dirancang untuk menjamin kemandirian pasokan utilitas tenant KIB.

Zonasi Keamanan dan Penyangga Lingkungan

Masterplan kawasan menyediakan safety buffer zone yang memenuhi standar keselamatan ketat perminyakan dan lingkungan hidup.

III. Dampak Terhadap Ekosistem KIB

Membuka cakrawala masa depan KIB sebagai pusat logistik energi regional yang berdaya saing tinggi, memperkuat kepastian pasokan bahan bakar dan air industri bagi korporasi manufaktur.

IV. Ketersediaan Lahan & Peluang Kemitraan

Peluang kolaborasi investasi di Zona Energi dan Logistik Maritim untuk pengembangan fasilitas terminal, tangki penyimpanan, dan utilitas penunjang.

Konsultasikan Rencana Investasi Anda

Pelajari ketersediaan kavling industri, alokasi daya listrik, dan skema sewa jangka panjang bersama perwakilan manajemen PT KIB.

Divisi Investasi & Pemasaran — PT Kawasan Industri Bolok (Perseroda)
✉ info@kibolok.id / investasi@kibolok.id | ☎ +62 812-4613-277
📍 Gedung Manajemen KIB, Jl. Helong Raya, Desa Bolok, Kupang Barat, NTT